



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1514

24 Δεκεμβρίου 1993

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επανεκδόση απόφασης κήρυξης ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης 2,8 στρεμ. που εκχερσώθηκε παράνομα ..... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Κομοτηνής περιοχή Δυτ. πλατείας 14η Μαΐου (χώρος τέως πρασίνου) ..... 2

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3663

(1)

Επανεκδόση απόφασης κήρυξης ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης 2,8 στρεμ. που εκχερσώθηκε παράνομα.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 24 παρ. 1 και άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 38 και 41 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δαοών και των δασικών εκτάσεων

της Χώρας».

4. Τις σχετικές προς τούτο αριθ. 88854/7483 εγκ. 104/1.10.1975, 114812/2946 εγκ. 154/24.12.1975, 159140/1077/12.3.1980, 160417/1180/8.7.80 δ/γές Υπουργείου Γεωργίας.

5. Την αριθ. 10356/29.10.93 αναφορά του Δασοαρχείου Καλαμπάκας με την από 27.3.1993 έκθεση αυτοψίας του Δασολόγου Θωμά Κόκκινου περί κήρυξης ως αναδασωτέας της εις το θέμα αναφερόμενης έκτασης.

6. Το αριθ. 33831/11.11.1993 έγγραφό σας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση 2,8 στρεμμάτων, που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Σωτήριο Μακρή του Ιωάννου, κάτοικο καλαμπάκας την 26.3.1993 στη θέση «Κοκκινόγια» του δημοσίου δάσους Καστρακίου, με σκοπό την προστασία και την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης με την οποία εκαλύπτετο προ της εκχερσώσεώς της και η οποία έκταση προσδιορίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και έχει ως όρια:

Ανατολικά: Με Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με Δημόσια δασική έκταση και έκταση που αγοράστηκε από τον Γερμανό Xerbert Toierkom.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 7 Δεκεμβρίου 1993

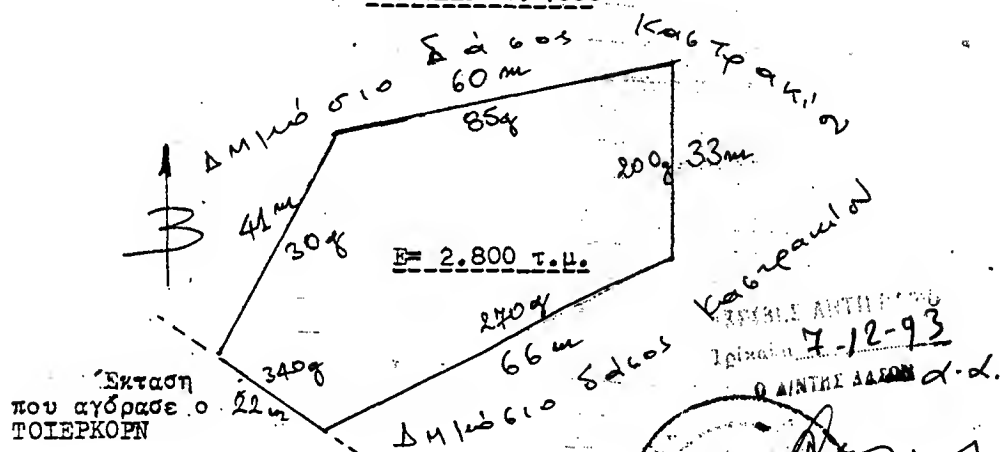
Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΡΑΦΟΥΛΙΔΗΣ

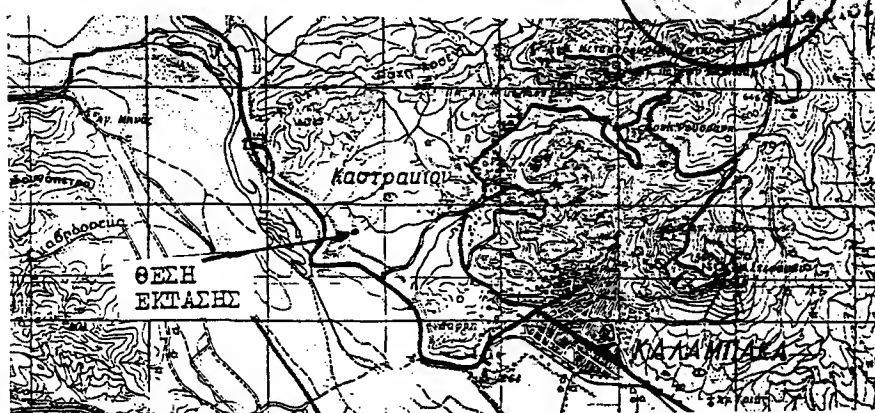
## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Της δασικής έκτασης που καταλήφθηκε με εκχέρωση και πρόκειται να κυρηχθεί αναδάσωτά στη θέση "Κοκκινόγεια" Καστρακίου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ ΜΕ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



<p>Ανήκει στην με αριθμό 3663/...12.93 απόφασή μας Τρίκαλα 0 -12-1993 Νομάρχης Τρικάλων</p> <p>Τ.Υ.</p> <p>ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΡΑΦΟΥΛΙΔΗΣ</p>	<p>Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε Τρίκαλα 5-11-1993 0 Δ/ντής Δασών Νομού Τρικάλων</p> <p>Μιχ. Κούρτης Δασολόγος Δ/ντής Α</p>	<p>Ε Λ Ε Γ Χ Θ Η Κ Ε Καλαμπάκα 16-12-1993 0 Δασάρχης Καλαμπάκας</p> <p>Ηλίας Ζαλαβράς Δασολόγος Δ/ντής Α</p>	<p>Καλαμπάκα 16-12-1993 0 Ευντάκτης Δασολόγος</p> <p>Θωμάς Σ. Κόκκινος</p>
---	---	--	--

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠΠΕ 1577

(2)

Έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Κομοτηνής περιοχή Δυτ. πλατείας 14η Μαΐου (χώρος τέως πρασίνου).

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17-7/16.8.1923 «περί σχεδίων πόλεων κωμών κλπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70 όπως ισχύουν σήμερα.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 210 Α/71) και την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α/18.12.85).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70 Α/86).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί ΓΟΚ» (ΦΕΚ 210 Α/85) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν σήμερα.

5. Το από 22.9.1933 Π.Δ. «περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Κομοτηνής» (ΦΕΚ 279 Α/26.9.1933).

6. Τις με αριθ. 90/92, 197/92 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κομοτηνής με τις οποίες γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κομοτηνής (περιοχή πλησίον ΚΕΓΕ – βόρειο και βορειοδυτικά πόλεως Κομοτηνής) και προώθησε το θέμα προς το Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ροδόπης.

7. Την με αριθ. 133/92 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Ροδόπης με την οποία εγένετο δεκτή η ένσταση του Θεοδ. Ρήγα και πρότεινε αλλαγή του προς τροποποίηση σχεδίου σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο ο Νομάρχης Ροδόπης με το υπ' αριθ. πρωτ. 3796/14.12.1992 έγγραφό του που έστειλε στο Δήμο Κομοτηνής γνωστοποίησε την κατ' αρχήν πρόθεσή του επί της τροποποίησης.

8. Την με αριθ. 48/1993 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «περί εμμονής του στην αρχική γνωμοδότηση

(απόφαση) του όσον αφορά την ρυμοτομία στα Ο.Τ. Β11, Β18 και Β1.

9. Την με αριθ. 13/132/93 καθώς και την 16/143/93 γνωμοδοτήσεις του ΣΧΟΠ Ν. Ροδόπης σχετικά με την τροποποίηση στα Ο.Τ. Β 11-12-17-18 με τις οποίες το Συμβούλιο ΧΟΠ εμένει κατά πλειοψηφία εις την προηγούμενη γνωμοδότησή του υπ' αριθ. 133/92 όσον αφορά την ευθυγράμμιση της ανωνύμου οδού μεταξύ των Ο.Τ. 11 και 18 και ταυτόχρονα προτείνει τον χαρακτηρισμό της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 12 και 17 ως οδού κυκλοφορίας οχημάτων και όχι πεζοδρόμου, αποφασίζει:

## Άρθρο 1ον

Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βορείως της οδού Ν. Πλαστήρα όπως ειδικότερα φαίνεται στις 3 πινακίδες 37-38-52 που συνοδεύουν την παρούσα και είναι θεωρημένες το Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ροδόπης σύμφωνα και με τις υπ' αριθμόν 133/92 και 13/132/93 και 16/143/93 γνωμοδοτήσεις του ΣΧΟΠ Ν. Ροδόπης με τους παρακάτω όρους δόμησης των οικοπέδων.

Πρόσωπο= 15,00 μέτρα

Εμβαδόν= 400,00 μέτρα

Συντελεστής Δόμησης= 1,00

Κάλυψη= 60% για τους χώρους που προορίζονται για ανέγερση κοινοφελών κτιρίων, ορίζεται κάλυψη 50% και ΣΔ= 1,80.

## Άρθρο 2

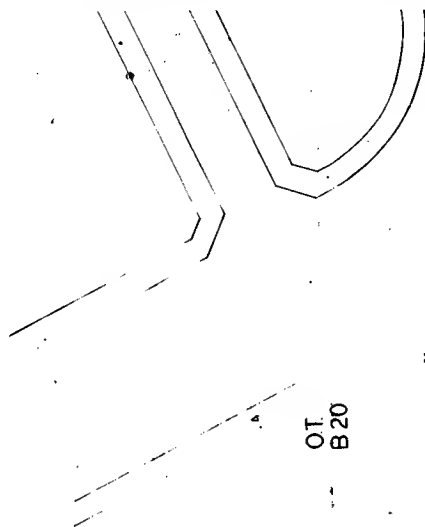
Από τις διατάξεις της παρούσης απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Κομοτηνής.

Η παρούσα μαζί με τα τρία (3) σχεδιαγράμματα που την συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 16 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΙ  
Β20

ΚΟΜΟΤΗΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ

Συντάσσεται την 07.04.1577/22.14.13  
από τον κ. Νικόλαο Ροβύτη

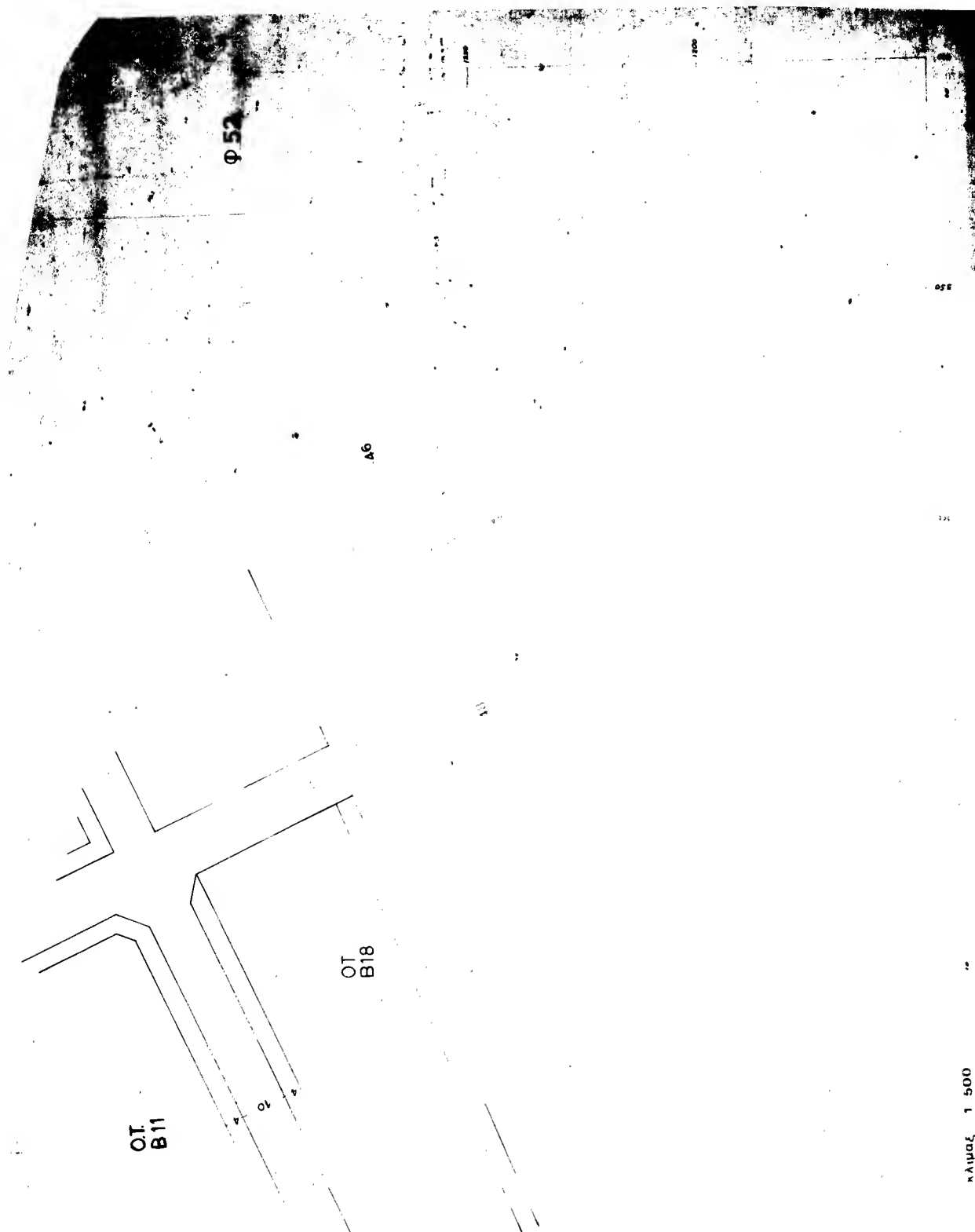
ΠΡΟΙΕΣΤΗΡΗΣ ΤΟΠΟΓΡ.



ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ



ΚΟΜΟΤΗΝΗ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ

